

## Matthias Riccius Immobilien GmbH

## Quartier am Kurpark Ahlbeck

## Preisliste

			Wohn-		Preis/		Kaufpreis	
	Lage	Art	fläche m²		m² netto	Kaufpreis Netto	Brutto	Stand
1	EG	3 R -WE	78,00					verkauft
2	EG	3 R -WE	83,00					verkauft
3	EG	2 R -WE	65,00					verkauft
3	EG	Z R -VVE	05,00					verkauit
4	1. OG	3 R -WE	78,00					reserviert
5	1. OG	3 R -WE	78,00					verkauft
		0.5.11/5						
6	1. OG	2 R -WE	57,00					verkauft
7	DG	3 R -WE	98,00	*1				verkauft
		-	, , , , , , , , , , , , , , , , , , , ,					
8	DG	3 R -WE	99,00	*1	5.200,00 €	514.800,00 €	597.168,00 €	
9	DG	2 R -WE	68,00	*1				verkauft
	0.4.1	0.0.14/5	00.00					
10	Gartenduplex	3 R -WE	68,00					reserviert
11	Gartenduplex	3 R -WE	66,00					verkauft
	34. 10.144p.0X	Ţ <u>-</u>						
12	Gartenduplex	3 R -WE	64,00					verkauft

zzgl. 5,95 % Provision inkl. MwSt.

Zu jeder Wohnung ist noch ein separater Stellplatz in der Tiefgarage zu einem Preis von 18.000,00 zzgl. Mwst. zu erwerben.

Die in den Plänen dargestellte Dach- und Fenstergeometrie sowie die Größe der Balkone kann sich durch Forderungen der Baugenehmigungsbehörde bzw. Gemeinde Ostseebad Heringsdorf im Rahmen des Baugenehmigungsverfahrens noch ändern.

<sup>\*1 -</sup> Die Wohnungsgröße kann bzgl. der dargestellten Dachaufbauten (Wintergarten oder nur Treppenhausausgang) noch variieren.